



městys Všeruby

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Všeruby ze dne 29. července 2022

Začátek v 18.00 hod v zasedací místnosti ÚM Všeruby

Přítomno zastupitelů: Bc. Václav Bernard, Ing. Ludmila Rousová, Ing. Miloslav Polák, Bc. Monika Bernardová, DiS., Jitka Frolíková, Jiří Beran, Vratislav David, Radek Čára, Jana Grebáčová.

Omluveni: Mgr. Renata Reifová, Martina Pejsarová.

Nepřítomen: 0

Program zasedání:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Schválení programu.
4. Informace o přijatých usneseních starosty městyse Všeruby, kontrola úkolů.
5. Kontrola úkolů z minulého jednání Zastupitelstva městyse Všeruby.
6. Žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, stavba garáže na pozemku parc. č. 129/2 v k.ú. Všeruby u Kdyně.
7. Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch ČSOBS k pozemku parc. č. 761 v k.ú. Hájek u Všerub, ke kterému má městys Všeruby zřízenou výhradu zpětné koupě.
8. Aktualizace podmínek odprodeje pozemků z majetku městyse Všeruby určených ÚP Všeruby k zastavění stavbou.
9. Souhlas se zřízením sjezdu k novostavbě RD umístěné na pozemku parc. č. 328/1 v k.ú. Všeruby u Kdyně.
10. Prodej pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
11. Veřejné prostranství u BD č. p. 10, č.p. 11 a č.p. 13 ve Všerubech u Kdyně – návrh řešení – zeleň.
12. Smlouva o dílo, jejímž předmětem je dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DURSP) v rozsahu prováděcí dokumentace pro akci „Dvůr Hájek“ v rozsahu dříve schválené a převzaté studie.
13. Podání žádosti do programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití na akci „Dvůr Hájek“ financovaného z Národního plánu obnovy.
14. Cenová nabídka, jejímž předmětem je podání předběžné žádosti o dotaci, podání žádosti o dotaci, zpracování investičního záměru dle podmínek dotační výzvy, výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení a administrace dotace název projektu Regenerace brownfieldu „Dvůr Hájek“.

15. Příkazní smlouva č. 2207202209, jejímž předmětem je zajištění podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití, Komponenta 2.8.3. – Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití z Ministerstva průmyslu a obchodu na projekt Regenerace brownfieldu "Dvůr Hájek".
16. Přijetí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 78 480,00 Kč (JSDHO Všeruby).
17. Přijetí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 14 792,00 Kč (JSDHO Hyršov).
18. Odpuštění dluhů let minulých.
19. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle § 76 zákona o obcích.
20. Volba místostarosty/ ky.
21. Diskuze.

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele. Zasedání zastupitelstva městyse Všeruby bylo zahájeno v 18.00 hod. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce městyse Všeruby zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 07. 2022 do 29. 07. 2022, současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“. Pan starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Ludmila Rousová a Jiří Beran.

Jako zapisovatelka byla navržena paní Jitka Frolíková.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby ověřovateli zápisu byli Ing. Ludmila Rousová a Jiří Beran?

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby zapisovatelkou dnešního jednání byla paní Jitka Frolíková?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

3. Schválení programu

Pan starosta seznámil přítomné zastupitele s návrhem programu jednání zastupitelstva. Poté se dotázal, zda má někdo z přítomných zastupitelů a hostů zájem návrh programu ještě doplnit nebo pozměnit. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl žádné další doplňující ani pozměňující návrhy, bylo přistoupeno k hlasování.

Kdo z přítomných zastupitelů je pro, aby byl schválen program jednání Zastupitelstva městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

Dnešní jednání se bude řídit tímto schváleným programem.

4. Informace o přijatých usneseních starosty městyse Všeruby, kontrola úkolů.

Usnesení starosty č. 1/2022

STAROSTA SCHVALUJE:

1. Zveřejnění záměru na propachtování pozemku parc. č. 871 (vodní plochy) o výměře 855 m² v k.ú. Brůdek – úkol splněn

Usnesení starosty č. 2/2022

STAROSTA SCHVALUJE:

1. Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku parc. č. 550/8 o výměře 42 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně – úkol splněn

Starosta informoval zastupitele, že tento záměr byl zveřejněn 21. 7. 2022.

Na vědomí

Usnesení starosty č. 3/2022

STAROSTA SCHVALUJE:

1. Propachtování pozemku parc. č. 871 (vodní plochy) o výměře 855 m² v k.ú. Brůdek [redacted] [redacted] za cenu 1 000,- Kč/rok.

Starosta městyse informoval zastupitele, že byl zveřejněn záměr na propachtování pozemku parc. č. 871 (vodní plochy) o výměře 855 m² v k.ú. Brůdek. O propachtování vodní plochy projeví zájem 3 žadatelé, kteří podali cenovou nabídku na roční pachtovné. Hlavním kritériem při hodnocení podaných nabídek je cena. [redacted] podal nabídku ve výši 300,- Kč/ rok, [redacted] 1 000,- Kč/rok a [redacted] 1 000,- Kč/rok.

Vzhledem k tomu, že rozhodnutí ohledně pronájmů (propachtování) pozemků bylo v pravomoci Rady městyse, která zanikla, přechází tyto pod pravomoc starosty, starosta usnesením č. 3/ 2022 rozhodl o propachtování výše uvedeného pozemku [REDAKCE] za cenu 1 000,- Kč/rok. [REDAKCE] je občanem obce Brůdek a přímo sousedí s vodní nádrží. Cenovou nabídku ve výši 1 000,- Kč podal jako první.

Zastupitelé mohou rozhodnutí starosty zrušit. Zastupitel Vratislav David navrhl, aby se zveřejnění záměru opakovalo. Zastupitelé v rámci projednávání tohoto bodu rozhodli, že budou hlasovat o znovu zveřejnění záměru na pachtování pozemku parc. č. 871 (vodní plochy) o výměře 855 m² v k.ú. Brůdek, kde bude zmíněna minimální nabízená cena pachtovného 1000,00 Kč/rok.

Starosta dal hlasovat.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na propachtování pozemku parc. č. 871 (vodní plochy) o výměře 855 m² v k.ú. Brůdek ve výši 1000,00 Kč/rok?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

5. Kontrola úkolů z minulého jednání Zastupitelstva městyse Všeruby.

USNESENÍ č. 3/2022

ze zasedání Zastupitelstva městyse Všeruby konaného dne 9. 6. 2022

ZASTUPITELSTVO SCHVALUJE:

3. Účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Všeruby za rok 2021. – úkol splněn
4. Převedení hospodářského výsledku ve výši 57 410,79 Kč do rozpočtu městyse Všeruby. – úkol splněn
5. Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ Všeruby za rok 2021. – úkol splněn
6. Vrácení nevyčerpané části příspěvku ve výši 92 460,01 Kč z rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Všeruby zpět do rozpočtu městyse Všeruby. – úkol trvá
7. Závěrečný účet a zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse Všeruby za rok 2021. – úkol splněn
8. Účetní závěrku městyse Všeruby za rok 2021. – úkol splněn
9. Zvýšení stravovacího paušálu zaměstnancům městyse Všeruby na částku 82,60 Kč / den s účinností od 10. 06. 2022. – úkol splněn
10. Aktualizaci zadání změny č. 2 ÚP Všeruby. – úkol splněn
11. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. KN 528/32 v k. ú. Všeruby u Kdyně podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu. – úkol trvá
12. Prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře cca 314 m² (Dle GP č. 111-1013/2022 pozemek č. 498/2) v k.ú. Maxov manželům Kafkovým za cenu 80,00 Kč/m². Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol splněn

13. Prodej pozemku parc. č. 778/19 o výměře 833 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně [REDACTED] [REDACTED] za cenu 1 100,00 Kč/m² bez DPH. Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol trvá
14. Prodej pozemku parc. č. 778/20 o výměře 947 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně [REDACTED] [REDACTED] za cenu 1 100,00 Kč/m² bez DPH. Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol trvá
15. Prodej pozemku parc. č. 778/21 o výměře 951 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně [REDACTED] [REDACTED] za cenu 1 100,00 Kč/m² bez DPH. Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol trvá
16. Prodej pozemku parc. č. 679 o výměře 141 m² v k.ú. Brůdek [REDACTED] [REDACTED] za cenu 80,00 Kč/m². Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol splněn
17. Smlouvu o zprostředkování prodeje nemovitostí s RK SAND Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol trvá
18. Počet 15 členů zastupitelstva městyse Všeruby v podzimních volbách do zastupitelstva obce. – úkol splněn
19. Žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti. Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol splněn
20. Žádost o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městyse Všeruby – Hospic svatého Lazara z.s. ve výši 10 000,00 Kč. Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol splněn
21. Žádost o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městyse Všeruby – UCHO, z.s. ve výši 20 000,00 Kč. Uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby. – úkol splněn
22. Revokaci části usnesení č. 5/2021 bod č. 14. – úkol splněn
23. Žádost o vydání souhlasu se zpevněním a technickou úpravu části pozemku parc. č. 880/21 a parc. č. 760 v k.ú. Hájek u Všerub za účelem zřízení přístupové cesty k pozemku parc. č. 1 v k.ú. Hájek u Všerub. – úkol splněn
24. Navýšení kapacity MŠ Všeruby. – úkol splněn
25. Rozpočtové opatření č. 3/2022. – úkol splněn

ZASTUPITELSTVO NESCHVALUJE:

1. Žádost o finanční dar 40 - 50 000,00 Kč – překlad knihy „Kámen“ – Svědectví hlavního aktéra akce „Falešné hranice“ u Všerub na Domažlicku. – informace byla předána žadateli
2. Žádost o finanční podporu projektu Peníze a jiná strašidla – Stopa bezpečí. – informace byla předána žadateli
3. Žádost o spolupráci k projektu Informační systém pro města a obce – Záchranný kruh. – informace byla předána žadateli
4. Žádost o finanční dar na vydání knihy Zapomenuté revíry. – informace byla předána žadateli
5. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. KN 676 o výměře 339 m² v k.ú. Hyršov. – informace byla předána žadateli

6. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. KN 677 o výměře 657 m² v k.ú. Hyršov. – informace byla předána žadateli
7. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. KN 678 o výměře 1223 m² v k.ú. Hyršov. – informace byla předána žadateli

ZASTUPITELSTVO BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu úkolů z minulého jednání Zastupitelstva městyse Všeruby.
2. Diskuzní příspěvky pana starosty.

ZASTUPITELSTVO ODKLÁDÁ:

1. Bod č. 13. Žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, stavba garáže na pozemku parc. č. 129/2 v k.ú. Všeruby u Kdyně.
2. Bod č. 34. Volba místostarosty/ ky

Na Vědomí

6. Žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, stavba garáže na pozemku parc. č. 129/2 v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Podklady ohledně tohoto bodu byly zastupitelstvu dodány pozdě. Zastupitelé si vyžádali čas na seznámení se s podklady. Starosta tedy navrhl, aby byl tento bod odložen na nejbližší jednání zastupitelstva.

Kdo z přítomných členů Zastupitelstva městyse Všeruby je pro, aby byl tento bod odložen na nejbližší jednání Zastupitelstva městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy
Tento bod se odkládá

7. Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch ČSOBS k pozemku parc. č. 761 v k.ú. Hájek u Všerub, ke kterému má městys Všeruby zřízenou výhradu zpětné koupě.

K předmětnému bodu byla vedena obsáhlá emailová komunikace, která byla zastupitelům zasílána v kopii. Jde o problematiku, kdy ČSOBS i přes možnost připomínkování kupní smlouvy nevznesla námitku zápisu práva zpětné koupě ve prospěch městyse Všeruby. Nyní ČSOBS požaduje po městysu Všeruby souhlas se zřízením zástavního práva pro ČSOBS k pozemku par. č. 761, LV 314, k.ú. Hájek u Všerub, prostřednictvím které budou [REDAKCE] pozemkem ručit za dluh ve výši 5 mil. Kč. Pokud městys Všeruby souhlas vydá, stane se právo zpětné koupě bezpředmětné.

Starosta vydání souhlasu i přes výše uvedené doporučuje s tím, že v případě vznesení podobného požadavku budou tyto posuzovány individuálně.

Kdo z přítomných členů Zastupitelstva městyse Všeruby souhlasí se zřízením zástavního práva ve prospěch ČSOBS k pozemku parc. č. 761 v k.ú. Hájek u Všerub, ke kterému má městyse Všeruby zřízenou výhradu zpětné koupě a aby realizací tohoto bodu byl pověřen starosta městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

8. Aktualizace podmínek odprodeje pozemků z majetku městyse Všeruby určených ÚP Všeruby k zastavění stavbou.

Zastupitelstvo se zabývalo možnostmi aktualizace podmínek odprodeje pozemků z majetku městyse Všeruby určených ÚP Všeruby k zastavění stavbou ve vztahu k právě projednávanému bodu č. 7. Po zvážení všech argumentů se rozhodlo, že podmínky zůstávají stejné a starosta nechal hlasovat.

Kdo z přítomných členů Zastupitelstva městyse Všeruby je pro, aby byly aktualizovány podmínky odprodeje pozemků z majetku městyse Všeruby určených ÚP Všeruby k zastavění stavbou?

Pro 0 Proti 9 Zdržel se 0 Neschváleno

Podmínky odprodeje pozemků z majetku městyse Všeruby určených ÚP Všeruby k zastavění stavbou zůstávají zachovány v původním znění.

9. Souhlas se zřízením sjezdu k novostavbě RD umístěný na pozemku parc. č. 328/1 v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Zastupitelům byla s předstihem zaslána PD v elektronické podobě, aby měli dostatek času se seznámit s technickým řešením sjezdu. Pan starosta doporučuje sjezd dle zaslání návrhu odsouhlasit k realizaci.

Kdo z přítomných členů Zastupitelstva městyse Všeruby je pro, aby byl schválen sjezd k novostavbě RD na pozemku parc. č. 328/1 v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

10. Prodej pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Zastupitelé se zabývali prodejem pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně. Záměr na prodej pozemku byl řádně zveřejněn, a to od 27. 04. 2022 do 13. 15. 2022. Ke zveřejněnému záměru se kromě žadatele nikdo jiný nepřihlásil. Žadatel byl seznámen s podmínkami prodeje.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl schválen prodej pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně [REDAKCE] za cenu 1 100,00 Kč/m² bez DPH a uzavřením smlouvy byl pověřen starosta městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

11. Veřejné prostranství u BD č. p. 10, č.p. 11 a č.p. 13 ve Všerubech u Kdyně – návrh řešení – zeleň.

Starosta předložil návrh ozelenění veřejného prostranství u BD č. p. 10, č.p. 11 a č.p. 13 ve Všerubech. Přítomní byli i občané žijící v BD č.p. 11 a č.p. 13 ve Všerubech. Občané se vyslovili nesouhlasně. Starosta doporučil návrh k zamítnutí s tím, že podle názoru občanů je návrh z jejich strany natolik neakceptovatelný, že jej nelze jednoduše přepracovat.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl schválen záměr na úpravu veřejného prostranství – zeleň u BD č. p. 10, č.p. 11 a č.p. 13 ve Všerubech u Kdyně?

Pro 0 Proti 9 Zdržel se 0 Neschváleno

12. Smlouva o dílo, jejímž předmětem je dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DURSP) v rozsahu prováděcí dokumentace pro akci „Dvůr Hájek“ v rozsahu dříve schválené a převzaté studie.

Zastupitelům byl předložen návrh SoD jejímž předmětem je dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DURSP) v rozsahu prováděcí dokumentace pro akci „Dvůr Hájek“ v rozsahu dříve schválené a převzaté studie s dostatečným předstihem v elektronické podobě, aby měli dostatek prostoru návrh prostudovat. K návrhu SoD nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena Smlouva o dílo, jejímž předmětem je dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DURSP) v rozsahu prováděcí dokumentace pro akci „Dvůr Hájek“ v rozsahu dříve schválené a převzaté studie a aby uzavřením smlouvy byl pověřen starosta městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

13. Podání žádosti do programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití na akci „Dvůr Hájek“ financovaného z Národního plánu obnovy.

Pan starosta informoval o možnosti podání žádosti o finanční dotaci do programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití na akci „Dvůr Hájek“, kterou vyhlásilo Ministerstvo průmyslu a obchodu.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí s podáním žádosti do programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití na akci „Dvůr Hájek“ financovaného z Národního plánu obnovy?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

14. Cenová nabídka, jejímž předmětem je podání předběžné žádosti o dotaci, podání žádosti o dotaci, zpracování investičního záměru dle podmínek dotační výzvy, výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení a administrace dotace název projektu Regenerace brownfieldu „Dvůr Hájek“.

Zastupitelé se zabývali Cenovou nabídkou, jejímž předmětem je podání předběžné žádosti o dotaci, podání žádosti o dotaci, zpracování investičního záměru dle podmínek dotační výzvy, výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení a administrace dotace název projektu Regenerace brownfieldu „Dvůr Hájek“. Zastupitelé obdrželi cenovou nabídku s předstihem v elektronické podobě. Nikdo ze zastupitelů neměl k předložené Cenové nabídce žádné připomínky.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí s cenovou nabídkou, jejímž předmětem je podání předběžné žádosti o dotaci, podání žádosti o dotaci, zpracování investičního záměru dle podmínek dotační výzvy, výběrové řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení a administrace dotace název projektu Regenerace brownfieldu „Dvůr Hájek“?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

15. Příkazní smlouva č. 2207202209, jejímž předmětem je zajištění podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití, Komponenta 2.8.3. – Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití z Ministerstva průmyslu a obchodu na projekt Regenerace brownfieldu "Dvůr Hájek".

Zastupitelé se zabývali Příkazní smlouvou č. 2207202209, jejímž předmětem je zajištění podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití, Komponenta 2.8.3. – Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití z Ministerstva průmyslu a obchodu na projekt Regenerace brownfieldu "Dvůr Hájek". Zastupitelé obdrželi Příkazní smlouvu s předstihem v elektronické podobě. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k předložené Příkazní smlouvě žádné připomínky.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena Příkazní smlouva č. 2207202209, jejímž předmětem je zajištění podání žádosti o dotaci v rámci programu Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití, Komponenta 2.8.3. – Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití z Ministerstva průmyslu a obchodu na projekt Regenerace brownfieldu "Dvůr Hájek" a aby uzavřením smlouvy byl pověřen starosta městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

16. Přijetí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 78 480,00 Kč (JSDHO Všeruby).

Pan starosta již v předstihu informoval zastupitele o poskytnutí finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 78 480,00 Kč pro JSDHO Všeruby. Poskytovatel finanční dotace požaduje před uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace schválení přijetí dotace příslušným orgánem obce.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schváleno přijetí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 78 480,00 Kč (JSDHO Všeruby)?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

17. Přijetí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 14 792,00 Kč (JSDHO Hyršov).

Obdobně i v případě finanční dotace pro JSDHO Hyršov pan starosta již v předstihu informoval zastupitele o poskytnutí finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 14 792,00 Kč pro JSDHO Hyršov.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schváleno Přijetí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse Všeruby ve výši 14 792,00 Kč (JSDHO Hyršov)?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

18. Odpuštění dluhů let minulých.

Jedná se o odpuštění dluhů let minulých ve výši 1 889,44 Kč zemřelého [REDAKCE], [REDAKCE], za nedoplatky nájmu z pronajatého pozemku a za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a místního poplatku ze psů.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byly odpuštěny dluhy let minulých?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

19. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle § 76 zákona o obcích.

Zastupitelé městyse Všeruby, paní Rousová a pan Polák, navrhli, aby byla starostovi městyse Všeruby schválena mimořádná odměna ve výši dvojnásobku hrubého platu (dle § 76 zákona o obcích). Důvodem je mimořádný rozsah výkonu vedení investičních akcí (rekonstrukce polní cesty S4, demolice brownfieldů) a zhodnocování finančních prostředků na bankovních účtech městyse Všeruby (rychlá reakce na vysokou inflaci – investice do cenných papírů).

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena mimořádná odměna starostovi městyse Všeruby Bc. Václavovi Bernardovi ve výši dvojnásobku hrubého platu za mimořádný rozsah výkonu vedení investičních akcí (rekonstrukce polní cesty S4, demolice brownfieldů) a zhodnocování finančních prostředků na bankovních účtech městyse Všeruby (rychlá reakce na vysokou inflaci – investice do cenných papírů)?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

20. Volba místostarosty/ ky.

Tento bod byl na minulém zasedání ZO odložen. Ani na dnešním jednání nebyl navržen žádný kandidát na post místostarosty/ky, a proto bylo projednání tohoto bodu odloženo na další nejbližší jednání zastupitelstva.

Odloženo

21. Diskuze.

- Pan starosta informoval o sobotní pouti na Tanaberku.
- Paní Rousová poukázala na nezájem zastupitelů a občanů o společenské a kulturní akce.
- [REDAKCE] zopakoval svoji nabídku na propachtování vodní nádrže v Brůdku. Pan starosta odpověděl, že ZO rozhodlo o znovu zveřejnění záměru a že se zastupitelé rozhodli upřednostnit nejvyšší cenovou nabídku.
- Žádosti o prověření fungování MŠ Všeruby – [REDAKCE]
[REDAKCE]
- [REDAKCE]
- Rodiče nejsou spokojeni s fungováním MŠ ve Všerubech. Vedení MŠ vždy odkazovalo, že o všech krocích a změnách je obec informována a že se změnami souhlasí. Nelíbí se nám stoprocentní zdražení školkovného. Od září se platilo školkovné pět set za měsíc, od nového školního roku se školkovné zvedá na tisíc korun za měsíc. Na otázku, zda obec o zdražení ví, odpověděla paní ředitelka, že ano.
- Takže nám tím říkáte, že si vlastně může ředitelka dělat co chce.

- Ona nám to (zvýšení školného) ale není schopná nijak vysvětlit. Nikde v okolí se tolik neplatí, paní ředitelka nám nedokáže vysvětlit zdražení.
- My nic navíc ve školném nemáme. Navíc komunikace se školkou je žalostná. V půl osmé ráno dostanete nějakou informaci a odpoledne ve dvě hodiny úplně jinou a další den dostanete třetí.
- Ano, je to dobrovolné (angličtina), ale všechno si platíme zvlášť – jógu, výlety, angličtinu... všechny aktivity platíme zvlášť, nad rámec toho školkovného.
- Za angličtinu se platilo přes deset tisíc, teď by to mělo být dvanáct a půl.
- Když se zavedla angličtina, tak paní ředitelka ani nepočítala, že by na ní nikdo nechodil. Ano, je to dobrovolné, ale paní ředitelka nedokázala odpovědět, co bude s dětmi, které na angličtinu chodit nebudou, automaticky počítala s tím, že budou chodit všechny děti. S možností, že si tu angličtinu nezaplatíme, s tím absolutně nepočítala a o tom to je. Nám se všechno takto podává, paní ředitelka řekne, takhle to bude, takhle já to chci a my musíme být zticha a pokud se nám to nelíbí, tak řekne, ať si dáme děti jinam. Sehnali jsme čtrnáct rodičů, kteří s tou školkou nesouhlasí. A jestli tedy máme poslechnout paní ředitelku a dát čtrnáct dětí jinam? Přišli jsme proto za vámi, protože jsme zoufalí. Chceme, aby školka fungovala a v zájmu našich dětí je tady chceme nechat. Nechceme je vytrhnout z kolektivu. Na všechno od paní ředitelky slyšíme argument obec, zastupitelstvo, pan starosta, já to mám nařízené od pana zastupitele. Teď jste na nás koukali, že se platí deset tisíc za angličtinu, takže to ani nevíte.
- Od ledna řešíme svačiny. Naše děti mají prý nejradši suché rohlíky. Takže dvanáct korun za rohlík je trochu přes čáru. Pořád řešíme svačiny, slibují, ale řeší se to pořád dokola a nic se nevyřeší. Takhle je to se vším, něco řešíme, nic není problém, například jsme tak řešili SMS. Např. zpráva o tom, že bude uzavřená školka se dala v sedm večer na FB a ne všichni rodiče si ji přečetli. Domluvili jsme se tedy, že důležité a podstatné informace budou zasílat zprávou. Paní učitelky se vzbouřily, že by nedělaly nic jiného, než nám psaly SMS. Takže ano, budou se tedy důležité zprávy posílat SMS, nic není problém, za měsíc už to zase problém byl. Snažíme se na něčem domluvit, ale nikdy to pak není tak, jak jsme se domluvili. A to je se vším, dostanete nějakou informaci, která se za chvíli zase změní. Další příklady počet balíčků, které má mít moje dcera, když má narozeniny. A další, domluvila jsem si, že si dítě můžu vyzvednout ve dvě odpoledne, přijdu ve dvě a dítě spí.
- Vynášení informací – tady po Všerubech se o nás a o našich dětech vynášejí citlivé informace.
- Nechtěli jsme dělat humbuk a ta první schůzka proběhla v březnu, když nastoupila, nechali jsme ji prostor na adaptaci ze soukromého do státního sektoru. Rodičovské schůzky jsme měli pak v červnu a v červenci a při všech se pořád něco řeší, ale nikam to nevede. Zvedlo se školné, my začali rvát, tak se zase snížilo, ale zvedlo se SRPŠ, tak jsme začali rvát, že se

zruší SRPŠ.... Nám jde o to, aby se ty věci s námi, s rodiči, projednávali. Přejde mi divné, když pět dětí sedí v krásně zrekonstruovaném velkém prostoru a zbylých patnáct dětí sedí v jídelně, proč to není obráceně.

- Chceme znát ceny výletů dopředu.
- To (myšleno kvalita MŠ) ale nemá. Kdyby kvalitu měla, tak tady nemáte podpisy čtrnácti rodičů, plus nepočítáme podpisy rodičů dětí, kteří jsou ve školce zaměstnaní.

- ██████████
- Bylo nám řečeno, že když s tím (zvýšení školného) nejsme spokojeni, tak odpověď paní ředitelky byla, že máme dát děti jinam. Což se nám samozřejmě nelíbí, protože my tady ty děti chceme nechat. Mně paní ředitelka řekla přímo do telefonu, že navýšení školného jí nařídil zřizovatel.
 - Ve školkovném byla započtená keramika, která se ale započítávala, i když tam dítě není.
 - Pět rodičů je spokojených, tady (na písemné žádosti) je podepsáno čtrnáct rodičů a dva rodiče, které tam dítě ještě nemají.
 - Jsem rozhodnutá, že kluci nastoupí jinam do školky, protože se mi to jednání nelíbí. Nechci, aby z toho dělala soukromou školku, když je to školka státní.

- ██████████
- A můžu se zeptat? Když to dala befelem, těch tisíc korun, je to někde nahlášený? Na otázku, co je zahrnuté v té tisícovce, tak si to absolutně nedokázala obhájit. Nejdřív řekla, že v té tisícovce jsou zahrnuty energie, že obec to neutáhne a budeme to platit my. Potom řekla, že v tom budou započteny všechny výlety a všechny služby, které se budou konat během školního roku, ale pro nás to jsou velké peníze. Kdo mi vyúčtuje každý měsíc, když se moje dcera výletu nezúčastní. Na to nám paní ředitelka řekla, že to není její problém, když dítě na výlet nepojede. Že je to stejné, jako když si koupíme lístek do divadla a onemocníme, tak nám lístky taky propadají. Kdyby nám to dokázala obhájit, tak fajn, tisícovka je holt třeba. Vzbouřili jsme se, udělali humbuk a najednou to za pět set šlo.
 - Předtím jsme platili pět set (SRPŠ), teď přišla zpráva, platíme tisíc a paní ředitelka si přede mě stoupla a řekla, paní Husníková, tohle už neusmlouváte.
 - Vám přijde tisíc měsíčně plus ještě dva tisíce SRPŠ ročně na naši školku v pořádku?
 - Chceme, aby se to řešilo.

Při čtení předložené žádosti:

██████████

- Dorty – Odůvodnění zdražení z dvě stě padesáti na pět set korun – dětem se bude prát jednou za měsíc povlečení, ručník jednou za týden a že v tom budou dorty, které děti dostávají k narozeninám. Nelíbilo se nám, že je peče paní bez živnostenského oprávnění, bez hygienických předpisů... pak tedy najednou bylo řečeno, že je to sponzorský příspěvek.
- Platíme školný, pak platíme obědy a co je nad rámec, to platíme hotově. Takže vzniká otázka, co si o tom myslet, když odmítá platit přes inkaso, aby veškeré transakce byly prokazatelné.
- My nechceme nikoho obviňovat, ale chceme to vyřešit, abychom věděli, co bude od září, jak to bude fungovat, aby to tam bylo fajn.

- Nebyla nám schopná říct, jak jsou dorty financovány, padly čtyři varianty financování... a poslední argument byl, že se jedná o finance, které neprošly účetnictvím.
- Nesedící obědy – jeden den dostal manžel papírek s částkou za obědy a platbou na účet, další den jsem dostala papírek já s jinou částkou a platba hotově. A když jsem se zeptala, kolik mám zaplatit, řekli mi, ať si spočtu, kolikrát malá byla a krát čtyřicet dva korun a přineste mi to na ruku, vyšla mi jiná, třetí, částka.
- Svačiny – děti, které nejí pomazánku, salám ... dostávají suchý chleba.
- Bezpečnost – já jdu do školky a proti mně jde cizí dítě ze školky.

- Vynášení informací ze školky.

Pan starosta:

- Zřizovatel o aktivitách MŠ Všeruby má poměrně podrobné informace. Statutární zástupce MŠ splnil svoji povinnost v podobě oznámení výše školného. Školné podle zákona určuje statutární zástupce organizace. Zřizovatel paní ředitelce pouze doporučil přehodnocení výše školného ve vztahu k udržení kvality a rozsahu nabízených služeb. SRPŠ jde úplně mimo zřizovatele k tomu se nemohu vyjádřit.
- Ve větší míře jde o rozhodování statutárního zástupce organizace, který je v jakési roli manažera, který musí být schopen svá rozhodnutí vysvětlit a obhájit. Zřizovatel se má o své příspěvkové organizace starat po materiální a technické stránce, a to nejenom proto, že příspěvkové organizace jsou ze své podstaty neziskové a není v jejich možnostech generovat výrazný zisk.

- Městys Všeruby ze svého rozpočtu dostatečně saturuje příspěvkové organizace, na druhou stranu nejde o jediné závazky, které musí městys plnit. Městys Všeruby se musí starat o komunikace, lesy, vodovody, kanalizace, hradit energie za veřejné budovy, veřejné osvětlení a investovat do svého rozvoje a udržitelnosti.
- Vaše žádost bude řádně projednána na nejbližším jednání zastupitelstva městyse Všeruby. Z Vašich úst zde zazněla tak vážná obvinění, že nechápu, proč přicházíte až nyní, tři týdny před zahájením školního roku. Pokud jsem správně pochopil, tak některé výtky zde vznesené mají dobu trvání delší než šest měsíců. Dnes jsme si vyslechli Vás (myšleno část rodičů), ale k tomu abychom si mohli udělat nestranný názor, je zapotřebí vyslechnout i názor vedení a personálu mateřské školy, případně zjistit názor i ostatních rodičů. Za tímto účelem jsem se rozhodl, co nejdříve svolat jednání ve složení zastupitelé městyse, zástupci MŠ Všeruby a zákonní zástupci dětí navštěvujících MŠ Všeruby. Vzhledem k tomu, že mám informaci o tom, že v současné době probíhá v MŠ Všeruby čerpání dovolených, zkontaktuji paní ředitelku s tím, aby navrhla nejbližší termín, pokud možno s co největší účastí personálu MŠ Všeruby. Následně svolám jednání, o jehož termínu budou všichni výše uvedení včas informováni. Žádám všechny strany avizovaného jednání o maximální možnou účast.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Informace o jednání ZO

Zapsala: Jitka Frolíková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ludmila Rousová:

Jiří Beran:

Starosta:
Bc. Václav Bernard