



městys Všeruby

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Všeruby ze dne 21. dubna 2022

Začátek v 18.00 hod v zasedací místnosti ÚM Všeruby

Přítomno zastupitelů: Bc. Václav Bernard, Ing. Ludmila Rousová, Ing. Miloslav Polák, Mgr. Renata Reifová, Monika Bernardová DiS., Jitka Frolíková, Jana Grebáčová, Jiří Beran, Vratislav David.

Omluveni: Martina Pejsarová, Radek Čára.

Nepřítomen: 0

Program zasedání:

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
3. Schválení programu.
4. Informace o jednání Rady městyse Všeruby, kontrola úkolů.
5. Kontrola úkolů z minulého jednání Zastupitelstva městyse Všeruby.
6. Revokace části usnesení č. 5/2021, bod 3. Osadní výbor Studánky.
7. Revokace části usnesení č. 3/2021, bod 9. Prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře do 200 m² v k.ú. Maxov manželům Kafkovým za cenu 80,- Kč/ m². Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta městyse Všeruby.
8. Žádost o prodloužení pronájmu a prodej pozemku parc. č. 1676 v k.ú. Všeruby u Kdyně po opravě chybného zápisu v katastru nemovitostí.
9. Žádost o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městyse Všeruby TJ Sokol Všeruby ve výši 35 000,00 Kč.
10. Žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, stavba garáže na pozemku parc. č. 129/2 v k.ú. Všeruby u Kdyně.
11. Žádost o finanční podporu na provoz sociálních služeb Diakonie ČCE v roce 2022.
12. Projednání návrhu změn zájemce o koupi pozemku parc. č. 4/1 v k.ú. Všeruby u Kdyně.
13. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře cca 314 m² (Dle GP č. 111-1013/2022 pozemek č. 498/2) v k.ú. Maxov.
14. Prodejní cena pozemků v obytné zóně „U hřiště“.
15. Zprostředkovatelská smlouva s RK SAND.
16. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/5 o výměře 929 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
17. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

18. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/17 o výměře 909 m² a parc. č. st. 177 o výměře 58 m² jehož součástí je zemědělská stavba bez č. p./ č. e. oba v k.ú. Všeruby u Kdyně.
19. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/18 o výměře 867 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
20. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/19 o výměře 833 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
21. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/20 o výměře 947 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
22. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/21 o výměře 951 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
23. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/22 o výměře 910 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.
24. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 679 o výměře 141 m² v k.ú. Brůdek.
25. Zveřejnění záměru bezúplatné směny části pozemku parc. č. KN 867 v k.ú. Brůdek z majetku městyse Všeruby za části pozemků parc. č. 816, 817 oba v k.ú. Brůdek a část pozemku parc. č. 1937 v k.ú. Prapoříště.
26. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uzavírané mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) a městysem Všeruby (nabyvatel), jejímž předmětem jsou pozemkové parcely KN č. 778/8, 778/14, 988, 1015/6 a 1635 všechny v katastrálním území Všeruby u Kdyně, obec Všeruby.
27. Cenová nabídka na rozšíření elektroinstalace – hasičská zbrojnice Hyršov.
28. Podání žádosti o finanční dotaci do programu PRV, Výzva MAS Pošumaví č. 6 Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020, na projekt: „Vybavení MŠ Všeruby“.
29. Zpráva předsedy finančního výboru.
30. Zpráva předsedkyně kontrolního výboru.
31. Volba místostarosty/ ky.
32. Změna ve výkonu funkce starosty.
33. Diskuze.

1. Zahájení

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele. Zasedání zastupitelstva městyse Všeruby bylo zahájeno v 18.00 hod. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce městyse Všeruby zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 04. 2022 do 21. 04. 2022, současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“. Pan starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Ludmila Rousová a Vratislav David.

Jako zapisovatelka byla navržena paní Jitka Frolíková.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby ověřovateli zápisu byli Ing. Ludmila Rousová a Vratislav David?

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby zapisovatelkou dnešního jednání byla paní Jitka Frolíková?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

3. Schválení programu

Pan starosta seznámil přítomné zastupitele s návrhem programu jednání zastupitelstva a přednesl zastupitelům návrh rozšířit jednání o body 14. a 15., které se týkají zveřejnění záměrů na prodej pozemků v obytné zóně „U hřiště“. Poté se dotázal, zda má někdo z přítomných zastupitelů a hostů zájem návrh programu doplnit nebo pozměnit. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl žádné další doplňující ani pozměňující návrhy, bylo přistoupeno k hlasování.

Kdo z přítomných zastupitelů je pro, aby byl schválen program jednání Zastupitelstva městyse Všeruby dle předloženého návrhu s rozšířením o body č. 14. a 15.?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

Dnešní jednání se bude řídit tímto schváleným programem.

4. Informace o jednání Rady městyse Všeruby, kontrola úkolů.

USNESENÍM č. 1/2022 ze dne 18. 02. 2022

1. Rada městyse Všeruby schvaluje Příkazní smlouvu jejíž předmětem je realizace výběrové řízení a zajištění monitoringu projektů k akcím „Demolice rodinného domu č. p. 1 Maxov“ a „DEMOLICE RODINNÉHO DOMU Č. P. 69 VŠERUBY“ a uzavřením příkazní smlouvy rada pověřuje starostu městyse Všeruby – úkol splněn.
2. Rada městyse Všeruby schvaluje pronájem Kulturního domu Všeruby dne 05. 03. 2022 v souladu s pravidly pro pronájem Kulturního domu Všeruby TJ Sokol Všeruby za účelem pořádání tradičního masopustu – úkol splněn.
3. Rada městyse Všeruby schvaluje pronájem Kulturního domu Všeruby dne 19. 03. 2022 v souladu s pravidly pro pronájem Kulturního domu Všeruby SDH Všeruby za účelem pořádání bálu – úkol splněn.
4. Rada městyse Všeruby schvaluje vyúčtování finanční dotace č. 1/2021 – úkol splněn.
5. Rada městyse Všeruby schvaluje vyúčtování finanční dotace č. 3/2021 – úkol splněn.
6. Rada městyse Všeruby schvaluje vyúčtování finanční dotace č. 4/2021 – úkol splněn.
7. Rada městyse Všeruby schvaluje vyúčtování finanční dotace č. 6/2021 – úkol splněn.

RADA BERE NA VĚDOMÍ:

1. Rezignaci pana místostarosty.

Na vědomí

USNESENÍM č. 2/2022 ze dne 03. 04. 2022

1. Rada městyse Všeruby schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2022– úkol splněn.
2. Rada městyse Všeruby schvaluje jako nejvhodnější nabídku pro dílčí plnění A: „DEMOLICE RODINNÉHO DOMU Č. P. 69 VŠERUBY“ nabídku firmy Miloslav Polák, IČO: 453 80 937, s nabídkovou cenou 1 259 456,48 Kč bez DPH – úkol splněn.
3. Rada městyse Všeruby schvaluje jako nejvhodnější nabídku pro dílčí plnění B: „DEMOLICE RODINNÉHO DOMU Č. P. 1 Maxov“ nabídku společnosti PROMO REAL GROUP s.r.o., IČO: 290 93 236, s nabídkovou cenou 1 189 475,58 Kč – úkol splněn.
4. Rada městyse Všeruby schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení díla „DEMOLICE RODINNÉHO DOMU Č. P. 69 VŠERUBY“ mezi městysem Všeruby a firmou Miloslav Polák, IČO: 453 80 937. Uzavřením smlouvy o dílo pro dílčí plnění A rada pověřuje starostu – úkol splněn.
5. Rada městyse Všeruby schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení díla „DEMOLICE RODINNÉHO DOMU Č. P. 1 MAXOV“ mezi městysem Všeruby a společností PROMO REAL GROUP s.r.o., IČO: 290 93 236. Uzavřením smlouvy o dílo pro dílčí plnění B rada pověřuje starostu – úkol splněn.
6. Rada městyse Všeruby schvaluje bezúplatný pronájem Kulturního domu Všeruby paní [REDAKCE], a to v rozsahu 1 x týdně/ 2 hodiny, za účelem organizace lekcí jógy pro širokou veřejnost – úkol splněn.
7. Rada městyse Všeruby schvaluje Žádost č. j. 238/2022 o finanční dar z rozpočtu městyse Všeruby ve výši 15 000,00 Kč spolku SK Kdyně 1920 z. s. Uzavřením darovací smlouvy pověřuje rada starostu– úkol splněn.
8. Rada městyse Všeruby schvaluje Žádost č. j. 248/2022 o finanční dar z rozpočtu městyse Všeruby ve výši 5 000,00 Kč spolku Linka bezpečí, z. s. Uzavřením darovací smlouvy pověřuje rada starostu – úkol splněn.

5. Kontrola úkolů z minulého jednání Zastupitelstva městyse Všeruby.

USNESENÍM č. 1/2022 ze dne 28. 01. 2022

Zastupitelstvo městyse Všeruby schválilo:

- 1) Dohodu o budoucí dohodě mezi městysem Všeruby, panem [REDAKCE] a jeho společnostmi a uzavřením pověřuje ZO starostu městyse Všeruby – úkol splněn.
- 2) Zveřejnění záměru na směnu nemovitostí dle přílohy č. 6, bodu 5 Dohody o budoucí dohodě – úkol splněn.
- 3) Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení Změny č. 2 Územního plánu Všeruby – úkol splněn.
- 4) Žádost o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Všeruby a zástupcem ZO určuje starostu – úkol splněn.
- 5) Nákup podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši 5 000 000,00 Kč (slovy: pět milionů korun českých) a za tímto

účelem pověřuje starostu městyse Všeruby k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA obchodník s cennými papíry a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován – úkol splněn.

- 6) Vydání prohlášení zřizovatele o schválení podání žádosti příspěvkové organizace Mateřská škola Všeruby do dotačních titulů „Podpora preventivních aktivit a výchovy k toleranci v roce 2022“ a „Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže v roce 2022“ vyhlášených Plzeňským krajem – úkol splněn.
- 7) Prodej pozemku parc. č. 761 v k.ú. Hájek u Všerub o výměře cca 1 132 m² manželům Martinovi a Kateřině Mařákovým v souladu s podmínkami přijatými pro odprodej pozemků z majetku městyse Všeruby určených k zastavění stavbou za cenu 590,00 Kč/m² a uzavřením Kupní smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby – úkol splněn.
- 8) Smlouva o bezúplatném převodu pozemků parc. č. parc. č. 10/1 a 10/2 v k. ú. Všeruby u Kdyně z majetku ÚZSVM do majetku městyse Všeruby a uzavřením smlouvy pověřuje ZO starostu městyse Všeruby – úkol splněn.

Zastupitelstvo městyse Všeruby neschválilo:

- 1) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.
- 2) Objednávka zápisu obce a objednávka publikací Plzeňský kraj, města a obce.

Na vědomí

6. Revokace části usnesení č. 5/2021, bod 3. Osadní výbor Studánky.

Po předchozím prověření zájmu o zřízení osadního výboru v určeném zájmovém území místních částí Studánky u Všerub a Brůdek se Zastupitelstvo městyse Všeruby pro minimální zájem ze strany občanů rozhodlo od záměru zřídit osadní výbor upustit a předchozí přijaté usnesení č. 5/2021, bod 3 revokovat.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla revokována část usnesení č. 5/2021, bod 3. Osadní výbor Studánky?

Pro 9 Proti Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

7. Revokace části usnesení č. 3/2021, bod 9. Prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře do 200 m² v k.ú. Maxov manželům [REDAKCE] za cenu 80,- Kč/ m². Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta městyse Všeruby.

Pro chybně odhadnutou výměru požadované části pozemku parc. č. KN 498 ze strany žadatelů doporučuje pan starosta přijaté usnesení č. 3/2021, bod 9. revokovat a zveřejnit nový záměr na prodej části pozemku parc. č. KN 498 s již přesnou výměrou určenou GP.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla revokována část usnesení č. 3/2021, bod 9. Prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře do 200 m² v k.ú. Maxov manželům [REDAKCE] za cenu 80,- Kč/ m²?

Pro 9 Proti Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

8. Žádost o prodloužení pronájmu a prodej pozemku parc. č. 1676 v k.ú. Všeruby u Kdyně po opravě chybného zápisu v katastru nemovitostí.

Projednávanému bodu byli přítomni jako hosté pan [REDAKCE] s právem vystupovat a paní [REDAKCE] bez práva vystupovat. Přítomní zastupitelé na dotaz starosty souhlasili s udělením možnosti vystoupit paní [REDAKCE]. Paní [REDAKCE] sdělila přítomným zastupitelům informace, které již od ní zazněly opakovaně. Na dotaz pana starosty, zda disponuje novými informacemi (podklady), které by bez dalších pochyb prokázaly udělení souhlasu k výstavbě typu stavbu, která se na pozemku nachází, tedy stavbě pevně spojené se zemí, paní [REDAKCE] odpověděla, že nikoli. Zastupitelka paní Ing. Ludmila Rousová před všemi přítomnými nahlas přečetla znění nájemní Smlouvy o předání pozemku do nájmu jejíž předmětem dle čl. II. bylo přenechání pozemku parc. č. 233 o výměře 33 m² ke zřízení stavby garáže na dobu určitou od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2006, uzavřené mezi tehdy ještě obcí Všeruby a paní Lindaurovou, kterou paní [REDAKCE] na základě udělené plné moci zastupuje. V čl. II. Smlouvy o předání pozemku do nájmu je uvedeno, že nájemce bere na vědomí, že po uplynutí doby nájmu je povinen vrátit pozemek obci ve stavu, v jakém jej převzal. **„Zejména je povinen odstranit na vlastní náklady jakoukoli stavbu, kterou na pozemku zřídil“.**

K předání pozemku a uvedení do původního stavu byla paní [REDAKCE] prostřednictvím paní [REDAKCE] vyzývána ze strany městyse a to opakovaně. V rámci diskuze došlo ZO k závěru, že pokud nedojde k dohodě mezi paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE], kterému byl po předchozím řádném zveřejnění záměru na prodej výše uvedeného pozemku schválen prodej, bude daná kauza postoupena k dořešení právnímu zástupci městyse Všeruby.

Paní Lindaurové byl v souladu s přijatým usnesením Rady městyse Všeruby vyčísleno neoprávněné obohacení za zábor veřejných prostor bez právního důvodu. Paní [REDAKCE] se ohradila vůči výši předloženého výměru. Na její otázku o odpuštění pan starosta odpověděl, že to je na posouzení zastupitelstva, zda by případnou žádost o odpuštění neoprávněného obohacení schválilo.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena žádost o prodloužení pronájmu a prodej pozemku parc. č. 1676 v k.ú. Všeruby u Kdyně po opravě chybného zápisu v katastru nemovitostí?

Pro 0 Proti 7 Zdržel se 2 (Frolíková, David) Neschváleno

9. Žádost o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městyse Všeruby TJ Sokol Všeruby ve výši 35 000,00 Kč.

Zastupitelé s předloženou žádostí bez další rozpravy souhlasí.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena žádost o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu městyse Všeruby TJ Sokol Všeruby ve výši 35 000,00 Kč a podpisem veřejnoprávní smlouvy byl pověřen starosta?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

10. Žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, stavba garáže na pozemku parc. č. 129/2 v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Pan starosta předložil přítomným zastupitelům technickou zprávu a projektovou dokumentaci ke stavbě garáže. Protože byly vzneseny otázky, na které pan starosta neznal odpovědi, shodli se zastupitelé na odkladu tohoto bodu na nejbližší jednání ZO a přizvání žadatele.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl tento bod odložen na nejbližší jednání ZO?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Odloženo

11. Žádost o finanční podporu na provoz sociálních služeb Diakonie ČCE v roce 2022.

Zastupitelé s předloženou žádostí bez další rozpravy souhlasí.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena žádost o finanční podporu ve výši 10 000,00 Kč na provoz sociálních služeb Diakonie ČCE v roce 2022 a podpisem veřejnoprávní smlouvy byl pověřen starosta?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

12. Projednání návrhu změn zájemce o koupi pozemku parc. č. 4/1 v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Pan starosta k projednávanému bodu s předstihem v elektronické podobě rozeslal veškeré potřebné podklady. Zastupitelé po krátké diskuzi dospěli k závěru, že trvají na původních podmínkách beze změn.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí s předloženým návrhem změn zájemce o koupi pozemku parc. č. 4/1 v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 0 Proti 9 Zdržel se 0 Neschváleno

13. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře cca 314 m² (Dle GP č. 111-1013/2022 pozemek č. 498/2) v k.ú. Maxov.

Nově zveřejňovaný záměr se zpřesněnou výměrou 314 m² ve vztahu k dnes revokované části usnesení č. 3/2021, bod 9.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej části pozemku parc. č. KN 498 o výměře cca 314 m² (Dle GP č. 111-1013/2022 pozemek č. 498/2) v k.ú. Maxov?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

14. Prodejní cena pozemků v obytné zóně „U hřiště“.

Pan starosta předložil přítomným zastupitelům GP, kterým jsou odděleny pozemky určené k zastavění stavbou v nově budované obytné zóně ve Všerubech „Za hřištěm“. V rámci dalšího postupu, kterým budou pozemky v obytné zóně „Za hřištěm“ nabídnuty k prodeji, je nutno splnit zákonnou podmínku ve smyslu předchozího zveřejnění záměru na jejich prodej.



Pořizovatel studie určil na základě cenového odhadu nákladů na realizaci obytné zóny „U hřiště“ prodejní cenu pozemků určených k zastavění stavbou ve výši 1 100,00 Kč/m² bez DPH.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby prodejní cena pozemků v obytné zóně „U hřiště“ byla 1 100,00 Kč/m² bez DPH?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

15. Zprostředkovatelská smlouva s RK SAND.

Pan starosta navrhuje, v případě, kdy nedojde k prodeji v rámci zveřejněných záměrů, aby po uplynutí lhůty pro zveřejnění došlo k uzavření zprostředkovatelské smlouvy na prodej zbývajících pozemků s RK SAND.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby po vypršení lhůty pro zveřejnění záměrů na prodej pozemků v obytné zóně „U hřiště“, byla v případě pozemků, o které nikdo v rámci zveřejnění neprojeví zájem, uzavřena zprostředkovatelská smlouva na prodej těchto pozemků s RK SAND?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

16. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/5 o výměře 929 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/5 o výměře 929 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

17. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/6 o výměře 893 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

18. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/17 o výměře 909 m² a parc. č. st. 177 o výměře 58 m², jehož součástí je zemědělská stavba bez č. p./č. e. oba v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Pozemek parc. č. 778/17 o výměře 909 m² viz. bod 14. a pozemek parc. č. st. 177 o výměře 58 m², jehož součástí je zemědělská stavba bez č. p./č. e. za cenu určenou Znaleckým posudkem č. 2897–35/22 za cenu 232 000,00 Kč.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/17 o výměře 909 m² a parc. č. st. 177 o výměře 58 m², jehož součástí je zemědělská stavba bez č. p./ č. e., oba v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

19. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/18 o výměře 867 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/18 o výměře 867 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

20. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/19 o výměře 833 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/19 o výměře 833 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

21. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/20 o výměře 947 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/20 o výměře 947 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

22. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/21 o výměře 951 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/21 o výměře 951 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

23. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 778/22 o výměře 910 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně.

Viz. bod 14.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 778/22 o výměře 910 m² v k.ú. Všeruby u Kdyně?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

24. Zveřejnění záměru na prodej pozemku parc. č. 679 o výměře 141 m² v k.ú. Brůdek.

Zastupitelstvo se zabývalo projednáním žádosti č.j. 305/2022 o odkoupení pozemku parc. č. 679 v k.ú. Brůdek.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku parc. č. 679 o výměře 141 m² v k.ú. Brůdek?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

25. Zveřejnění záměru bezúplatné směny části pozemku parc. č. KN 867 v k.ú. Brůdek z majetku městyse Všeruby za části pozemků parc. č. 816, 817 oba v k.ú. Brůdek a část pozemku parc. č. 1937 v k.ú. Prapořiště.

Zastupitelstvo se zabývalo návrhem pana starosty na bezúplatnou směnu pozemků v k.ú. Brůdek a Prapořiště pro účely budoucího prodloužení cyklostezky Hájek u Všerub – Brůdek.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na směnu části pozemku parc. č. KN 867 v k.ú. Brůdek z majetku městyse Všeruby za části pozemků parc. č. 816, 817 oba v k.ú. Brůdek a část pozemku parc. č. 1937 v k.ú. Prapořiště?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

26. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uzavírané mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) a městysem Všeruby (nabyvatel), jejímž předmětem jsou pozemkové parcely KN č. 778/8, 778/14, 988, 1015/6 a 1635, všechny v katastrálním území Všeruby u Kdyně, obec Všeruby.

Zastupitelstvo se zabývalo návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uzavírané mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) a městysem Všeruby (nabyvatel), jejímž předmětem jsou pozemkové parcely KN č. 778/8, 778/14, 988, 1015/6 a 1635, všechny v katastrálním území Všeruby u Kdyně, obec Všeruby.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem uzavírané mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (převodce) a městysem Všeruby (nabyvatel), jejímž předmětem jsou pozemkové parcely KN č. 778/8, 778/14, 988, 1015/6 a 1635, všechny v katastrálním území Všeruby u Kdyně, obec Všeruby a uzavřením smlouvy byl pověřen starosta?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

27. Cenová nabídka na rozšíření elektroinstalace – hasičská zbrojnice Hyršov.

Zastupitelstvo městyse Všeruby se zabývalo otázkou možné úpravy/ rozšíření elektroinstalace v hasičské zbrojnici v Hyršově s ohledem na budoucí zdroj vytápění (akumulační zdroj vytápění) administrativních prostor.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla schválena cenová nabídka na rozšíření elektroinstalace – hasičská zbrojnice Hyršov?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

28. Podání žádosti o finanční dotaci do programu PRV, Výzva MAS Pošumaví č. 6 Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020, na projekt: „Vybavení MŠ Všeruby“.

Starosta seznámil zastupitele se zamýšleným projektem „Vybavení MŠ Všeruby“. Konkrétně se jedná o vybavení stávající kuchyně o kompletně nové gastro vybavení a s tím související nezbytné drobné stavební úpravy.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby byla podána žádost o finanční dotaci do programu PRV, Výzva MAS Pošumaví č. 6 Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020, na projekt: „Vybavení MŠ Všeruby“?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

29. Zpráva předsedy finančního výboru.

Předseda finančního výboru podal zprávu o výsledku provedených kontrol.

Na vědomí

30. Zpráva předsedkyně kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru podala zprávu o výsledku provedených kontrol.

Na vědomí

31. Volba místostarosty/ ky.

Pan starosta podal přítomným zastupitelům informaci o rezignaci pana místostarosty/ky a vyzval přítomné zastupitele k nominaci kandidáta na místostarostu. Vzhledem ke skutečnosti, že nebyl navržen žádný kandidát na post místostarosty, bylo projednání tohoto bodu odloženo na nejbližší jednání zastupitelstva.

Odloženo

32. Změna ve výkonu funkce starosty.

Pan starosta v souvislosti s výkonem nové funkce náměstka člena vlády nabídl zastupitelům možnost přechodu do neuvolněného výkonu funkce starosty, případně přenechání funkce starosty. Zastupitelka Renata Reifová a zastupitel Miloslav Polák vznesli dotaz, zda by i k přihlédnutí ke skutečnosti, že nebyl nalezen a následně do funkce místostarosty zvolen žádný kandidát, nebylo možné ponechat výkon funkce starosty do konce volebního období 2018-2022, jako funkce uvolněné. V rámci diskuze se k tomuto návrhu postupně přidala většina zastupitelů. Pan starosta k tomuto sdělil, že pokud to tak bude vnímat většina zastupitelů, tak to samozřejmě možné je s tím, že z jeho pohledu jde především o morální hledisko, nicméně, že je do konce volebního období 2018-2022 i s ohledem na mírně komplikovaný stav Zastupitelstva městyse Všeruby ve smyslu sníženého počtu zastupitelů způsobeného ať již úmrtími, ztrátou volitelnosti či rezignací pana místostarosty zastat výkon uvolněné funkce starosty.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby i nadále pro nedostatek členů zastupitelů zůstala funkce starosty uvolněnou?

Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (Bernard) Schváleno

S bodem č. 31. a 32. souvisí i skutečnost, že se nepodařilo dovolit pátého člena Rady městyse Všeruby, rada k 21. 4. 2022 zaniká. Zastupitelé souhlasí s tím, aby veškeré pravomoci do té doby svěřené Radě městyse Všeruby, především možnost přijímat rozpočtová opatření bez omezení, přešla na starostu městyse Všeruby.

Kdo z přítomných zastupitelů souhlasí, aby veškeré pravomoci svěřené Radě městyse Všeruby, především možnost přijímat rozpočtová opatření bez omezení, přešly se zánikem Rady městyse Všeruby na starostu městyse Všeruby?

Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Schváleno všemi hlasy

33. Diskuse.

Diskusní příspěvky pana starosty:

- Mateřská škola Všeruby – oddělené pracoviště (předškoláci).
- Obecní mobiliář – lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, stoly.
- Proběhla kolaudace polní cesta S4 I. Etapa -> podaná žádost o proplacení dotace (5 mil. Kč).
- Proběhla kolaudace HPC 1.1, C 1 a C 5 (Brůdek – Studánky) -> nepotvrdil se rozpor s projektovou dokumentací, petice části občanů obce Brůdek byla vyřízena věcně příslušným orgánem.
- Zahájena demolice č.p. 69 ve Všerubech.
- Demolice č. p. 1 Maxov – předmět SoD byl předán zhotoviteli.
- Zahájena akce „Rekonstrukce dětského hřiště Hyršov“.
- Probíhá oprava větrem poničené střechy na budově bývalých garáží roty PS -> podána žádost o finanční dotaci na PK do programu „Havarijní stavy“, byl uplatněn nárok na pojistné plnění.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Informace o jednání ZO

Zapsala: Jitka Frolíková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ludmila Rousová:

Vratislav David:

starosta:
Bc. Václav Bernard