

# ÚZEMNÍ PLÁN VŠERUBY

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	STÁTNÍ HRANICE
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ VE SPRÁVNÍM ÚZEMÍ OBCE VŠERUBY
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ MIMO SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE VŠERUBY
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VYMEZENÉ KE DNI 14.7.2014
	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	HRANICE REGULACE NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	VRSTEVNICE

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (vyh. 501/2006 Sb.)
			PLOCHY BYDLENÍ (BO)
			PLOCHY REKREACE - SOUKROMÉ (RS)
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OBECNÉ (OV)
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ (OS)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - OBECNÉ (PO)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELENĚ (PZ)
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (DS)
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ (DU)
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ (VZ)
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - OBECNÉ (SV)
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ (SZ)
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZPF (ZZ)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TTP (ZT)
			PLOCHY LESNÍ (LS)
			PLOCHY ZELENĚ - VYHRAZENÉ (ZV)
			PLOCHY ZELENĚ - IZOLAČNÍ A OCHRANNÉ (ZI)
			PLOCHY ZELENĚ - KRAJINNÉ (ZK)

STAV	NÁVRH	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
		CYKLOTRASA
		CESTA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY (CYKLOSTEZKA)
		CESTA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY - SMĚROVÁ
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - SMĚROVÁ
		TURISTICKÁ TRASA / NAUČNÁ STEZKA
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		SILNICE II. A III. TŘÍDY
		OSA KORIDORU
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY

STAV	NÁVRH	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		ELEKTRICKÉ VEDENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
		OBJEKTY NA PLYNOVODNÍ SÍTI
		PLYNOVODNÍ OBJEKT
		PLYNOVOD STL
		PLYNOVOD VTL
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
		OBJEKT NA SDĚLOVACÍ SÍTI
		OCHRANNÉ PÁSMO RADIOVÉ STANICE
		VODNÍ ZDROJ
		ZAŘÍZENÍ NA VODOVODNÍ SÍTI
		VODOVOD
		ČOV
		KANALIZACE

STAV	NÁVRH	OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT
		ARCHITEKTONICKY HODNOTNÝ OBJEKT
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI - VÁLEČNÉ HROBY
		URBANISTICKY HODNOTNÝ PROSTOR
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
		<b>OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY</b>
		VYHLÍDKOVÉ MÍSTO
		KORIDOR PRO REALIZACI PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ
		KRAJINA ZALESNĚNÝCH KUŽELŮ A KUP
		PŘÍRODNÍ PARK ČESKÝ LES
		ORIENTAČNÍ HRANICE 50 M OD OKRAJE LESA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM / BIODOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM / BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM / BIODOR

DALŠÍ HODNOTY A JEJICH OCHRANA JSOU DEFINOVÁNY V TEXTOVÉ ČÁSTI.

STAV	NÁVRH	OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÉHO RIZIKA
		LINIOVÁ MELIORACE
		PLOŠNÁ MELIORACE
		HLUBOKÝ VRT ČHMŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. A II. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BODOVÉ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM SE ZVÝŠENOU OCHRANNOU KRAJINĚHO RÁZU A JEDNÁ SE O MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ.

### VYSVĚTLIVKY

A.P01-PO	A=K.Ú., P= PLOCHA PŘESTAVBY, 01 - POŘADOVÉ ČÍSLO, PO - KÓD PLOCHY
A	VŠERUBY U KDYNĚ
B	BRŮDEK
C	HÁJEK U VŠERUB
D	HYRŠOV
E	CHALUPY
F	MAXOV
G	MYSLÍV U VŠERUB
H	PLÁNĚ NA ŠUMAVĚ
I	POMEZÍ NA ŠUMAVĚ
J	SRUBY NA ŠUMAVĚ
K	STUDÁNKY

### PLOCHY PŘESTAVBY - PŘEHLED

<b>A.P01-PZ</b>	VŠERUBY - SEVEROVÝCHOD	<b>A.P11-ZT</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.P02-PO</b>	VŠERUBY - SEVEROVÝCHOD	<b>A.P12-SO</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.P03-BO</b>	VŠERUBY - STŘED	<b>A.P13-DS</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.P04-ZT</b>	VŠERUBY - JIHOVÝCHOD	<b>A.P14-ZT</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.P05-SO</b>	VŠERUBY - JIHOVÝCHOD	<b>A.P15-ZT</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.P06-PO</b>	VŠERUBY - STŘED	<b>A.P16-ZT</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.P07-PO</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD	<b>A.P17-BO</b>	VŠERUBY - SEVER
<b>A.P08-BO</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD	<b>A.P18-SO</b>	VŠERUBY - SEVER
<b>A.P09-PO</b>	VŠERUBY - ZÁPAD	<b>A.P19-SO</b>	VŠERUBY - HRANICE
<b>A.P10-BO</b>	VŠERUBY - ZÁPAD		
<b>B.P01-BO</b>	BRŮDEK - STŘED	<b>B.P02-BO</b>	BRŮDEK - STŘED
<b>B.P03-BO</b>	BRŮDEK - JIH		
<b>C.P01-VZ</b>	HÁJEK - SEVER	<b>C.P03-SO</b>	HÁJEK - ZÁPAD
<b>C.P02-BO</b>	HÁJEK - ZÁPAD	<b>C.P04-SO</b>	HÁJEK - ZÁPAD
<b>D.P01-ZI</b>	HYRŠOV - SEVER	<b>D.P02-PO</b>	HYRŠOV - JIH
<b>E.P01-BO</b>	CHALUPY - VÝCHOD		
<b>F.P01-BO</b>	MAXOV - JIH	<b>F.P02-BO</b>	MAXOV - JIHOZÁPAD
<b>G.P01-SZ</b>	BÝVALÝ MALÝ MYSLÍV	<b>G.P02-SZ</b>	BÝVALÝ MALÝ MYSLÍV
<b>H.P01-BO</b>	PLÁNĚ - STŘED	<b>H.P02-BO</b>	PLÁNĚ - VÝCHOD
<b>I.P01-BO</b>	POMEZÍ - SEVER		

### ZASTAVITELNÉ PLOCHY - PŘEHLED

<b>A.R01-VZ</b>	VŠERUBY - JIH	<b>A.R05-OV</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD
<b>A.R02-BO</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD	<b>A.R06-BO</b>	VŠERUBY - SEVER
<b>A.R03-PO</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD	<b>A.R07-BO</b>	VŠERUBY - SEVER
<b>A.R04-BO</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD	<b>A.R08-BO</b>	VŠERUBY - SEVER
<b>B.R01-PO</b>	BRŮDEK - ZÁPAD	<b>B.R04-VZ</b>	BRŮDEK - SEVEROVÝCHOD
<b>B.R02-BO</b>	BRŮDEK - ZÁPAD	<b>B.R05-ZV</b>	BRŮDEK - SEVER
<b>B.R03-PZ</b>	BRŮDEK - ZÁPAD	<b>B.R02-BO</b>	BRŮDEK - U KOSTELA
<b>C.R01-BO</b>	HÁJEK - SEVER	<b>C.R06-SO</b>	HÁJEK - SEVER
<b>C.R02-SV</b>	HÁJEK - JIH	<b>C.R07-SZ</b>	HÁJEK - JIH
<b>C.R03-BO</b>	HÁJEK - JIH	<b>C.R08-SZ</b>	HÁJEK - JIH
<b>C.R04-BO</b>	HÁJEK - VÝCHOD	<b>C.R09-SO</b>	HÁJEK - ZÁPAD
<b>C.R05-SZ</b>	HÁJEK - JIH	<b>C.R10-BO</b>	HÁJEK - ZÁPAD
<b>D.R01-VZ</b>	HYRŠOV - SEVER	<b>D.R02-BO</b>	HYRŠOV - JIH
<b>F.R01-BO</b>	MAXOV - JIHOVÝCHOD	<b>F.R03-BO</b>	MAXOV - SEVER
<b>F.R02-BO</b>	MAXOV - VÝCHOD		
<b>I.R01-VZ</b>	POMEZÍ - JIH	<b>I.R02-BO</b>	POMEZÍ - ZÁPAD
<b>J.R01-SZ</b>	SRUBY	<b>J.R02-SZ</b>	SRUBY
<b>K.R01-PO</b>	STUDÁNKY - STŘED	<b>K.R03-BO</b>	STUDÁNKY - JIHOZÁPAD
<b>K.R02-BO</b>	STUDÁNKY - JIHOVÝCHOD	<b>K.R04-BO</b>	STUDÁNKY - SEVEROZÁPAD

### PLOCHY ZMĚN V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ - PŘEHLED

<b>A.N01-DU</b>	VŠERUBY - HRANICE	<b>A.N05-DU</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.N02-DU</b>	VŠERUBY - HRANICE	<b>A.N06-DU</b>	VŠERUBY - SEVEROVÝCHOD
<b>A.N03-DU</b>	VŠERUBY - HRANICE	<b>A.N07-DU</b>	VŠERUBY - SEVEROVÝCHOD
<b>A.N04-ZI</b>	VŠERUBY - JIHOZÁPAD	<b>A.N08-DU</b>	VŠERUBY - JIHOVÝCHOD
<b>B.N01-ZT</b>	BRŮDEK - SEVEROZÁPAD	<b>B.N03-DU</b>	BRŮDEK - ZÁPAD
<b>B.N02-PZ</b>	BRŮDEK - JIH		
<b>C.N01-VV</b>	HÁJEK - JIHOZÁPAD	<b>C.N02-VV</b>	HÁJEK - VÝCHOD
<b>D.N01-ZT</b>	HYRŠOV - SEVEROVÝCHOD	<b>D.N03-DU</b>	HYRŠOV - SEVER
<b>D.N02-ZI</b>	HYRŠOV - JIHOZÁPAD		
<b>F.N01-ZT</b>	MAXOV - SEVER	<b>F.N03-DU</b>	MAXOV - JIH
<b>F.N02-DU</b>	MAXOV - JIHOZÁPAD		
<b>G.N01-DU</b>	MYSLÍV - JIHOZÁPAD	<b>G.N03-DU</b>	MYSLÍV - ZÁPAD
<b>G.N02-DU</b>	MYSLÍV - JIHOZÁPAD		
<b>I.N01-DU</b>	POMEZÍ - JIHOZÁPAD	<b>I.N02-DU</b>	POMEZÍ - SEVER
<b>J.N01-DU</b>	SRUBY - U PLÁNÍ		

### ÚZEMNÍ REZERVY - PŘEHLED

<b>A.V01-DS</b>	VŠERUBY - JIHOVÝCHOD	<b>A.V03-BO</b>	VŠERUBY - SEVEROZÁPAD
<b>A.V02-BO</b>	VŠERUBY - SEVER		
<b>B.V01-DS</b>	BRŮDEK - JIHOVÝCHOD	<b>B.V02-SV</b>	BRŮDEK - SEVEROVÝCHOD
<b>C.V01-BO</b>	HÁJEK - VÝCHOD		

### POPISKY - PŘEHLED

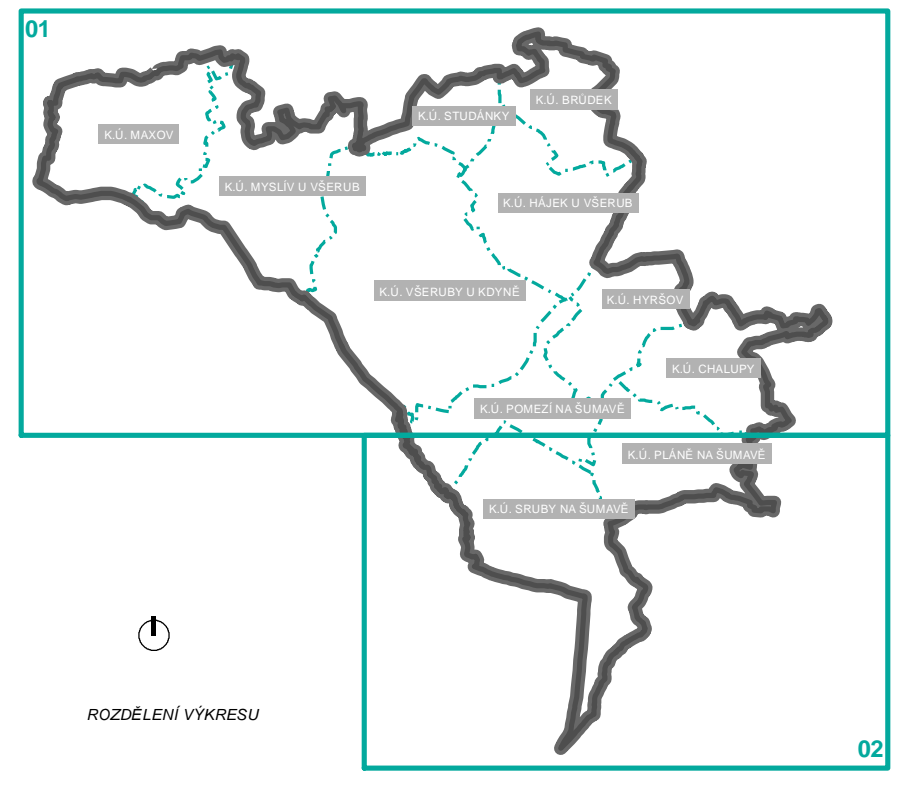
CESTY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY	POPISKY
<b>C1</b>	HRANIČNÍ PŘECHOD - VŠERUBY - HÁJEK - BRŮDEK - SMĚR KDYNĚ
<b>C2</b>	PODĚL STÁTNÍ HRANICE
<b>C3</b>	SMĚR VŠERUBY - KOLEM VŠERUBSKÉHO VRCHU - SMĚR NOVÁ VES
<b>C4</b>	SMĚR CHALUPY - HYRŠOV - PLÁNĚ - SRUBY

### ARCHITEKTONICKY HODNOTNÉ OBJEKTY

<b>K1</b>	ROUBENÉ STAVENÍ Č.P. 23 V HÁJKU
<b>K2</b>	KOSTEL SV. PASTÝŘE V HYRŠOVĚ
<b>K3</b>	BUDOVA BÝVALÉHO KLÁŠTĚRA V HYRŠOVĚ
<b>K4</b>	HŘBITOV U HYRŠOVA
<b>K5</b>	VENKOVSKÉ STAVENÍ Č.P. 5 V MAXOVĚ
<b>K6</b>	BÝVALÁ HASIČSKÁ ZBRONJICE V MAXOVĚ
<b>K7</b>	LESNÍ HŘBITOV U MAXOVA
<b>K8</b>	ZANIKLÉ SÍDLO MYSLÍV

### URBANISTICKY HODNOTNÉ PROSTORY

<b>U1</b>	VE STŘEDNÍ ČÁSTI VŠERUB
<b>U2</b>	NÁVES V HYRŠOVĚ
<b>U3</b>	NÁVES V MAXOVĚ
<b>U4</b>	KOMORNÍ SÍDLO STUDÁNKY



ROZDĚLENÍ VÝKRESU

Zpracovatel: **SLADKÝ&PARTNERS s.r.o.**, projektový ateliér  
IČ: 274 39 500, DIČ: CZ27439500  
Nad Šárkou 60, 160 00 Praha 6  
Ing. arch. Petra Kolářiková  
Ing. arch. Veronika Kronich  
Ing. Jan Vaněček

Ing. arch. Petr Sladký  
autorizovaný architekt ČKA 02 686

TENTO PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROGRAMU STABILIZACE A OBNOVY VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE

## ÚZEMNÍ PLÁN VŠERUBY ... věřte, že se vám vrátí

K.Ú.: BRŮDEK, HÁJEK U VŠERUB, HYRŠOV, CHALUPY, MAXOV, MYSLÍV U VŠERUB, PLÁNĚ NA ŠUMAVĚ, POMEZÍ NA ŠUMAVĚ, SRUBY NA ŠUMAVĚ, STUDÁNKY U VŠERUB, VŠERUBY U KDYNĚ  
FÁZE: **ÚZEMNÍ PLÁN** 12/2014

**KOORDINAČNÍ VÝKRES - LEGENDA** **M 1:5 000 05**

ZPRACOVATEL: SLADKÝ&PARTNERS s.r.o., Nad Šárkou 60, 160 00 Praha 6, zastoupená ing.arch. Petrem Sladkým, (autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 02 686), spolupráce: ing.arch. P.Kolářiková, ing.arch. V.Kronich, ing. arch. J. Vaněček